



## **1170 Wien, Hernalser Hauptstrasse 7/23**

Ca. 65 m<sup>2</sup>, 2 Zimmer, Wohnküche, Bad mit Dusche, WC, Abstellraum, Vorzimmer, Kunststoffenster, Therme mit Heizung, Wohnung befindet sich im 5.Stock mit Lift, Zimmer ca. gleich groß, getrenntbegehbar, alle Fenster gehen in den Hof, Wohnung renovierungsbedürftig, Wohnung befindet sich in einem Neubau, Tierhaltung erlaubt;

HWB 190  
unbefristet

Miete inkl. BK u. MwSt.	627,71 €
Kaution	1900.- €
Provision inkl. MwSt.	1506.- €
<b>Gesamt ohne erste Miete</b>	<b>3406.- €</b>
<b>Gesamt mit erster Miete</b>	<b>4033,71 €</b>